



STUGFÖRENINGEN SVANEN

Trivsel- och ordningsregler

Arbeten, gräsklippning och annan ljudlig verksamhet

- Under perioden 15 juni till 15 augusti får ljudliga arbeten/aktiviteter inte förekomma före 8:00 och efter 18:00, gäller också helger och röda dagar under hela året. Övrig tid (speciellt semesterperioden) använder vi gott omdöme
- Vid egna festligheter eller aktiviteter måste du visa omdöme och hänsyn till dina grannar. Efter 23:00 får inte störande sång, musik eller högljutt prat eller störande aktiviteter förekomma utomhus

Parkering

- Parkering sker i första hand inom den egna stugans tomt
- På gatorna är parkering förbjuden inom området, förutom anvisade platser
- Gemensamma grönytor är öppna för gästparkering om markskador ej uppstår
- Orsakas skador på gemensamma grönytor pga parkering ska detta återställas
- Långtidsparkering är ej tillåtet på gemensamma grönytor

Bilkörning inom området

- Högsta tillåtna hastighet är 20 km på gatorna. Norra infarten är enkelriktad

Hushållsavfall

- Den gröna påsen ska alltid användas för sortering av matavfall
- Sopcontainern får bara användas för att slänga brännbart och gröna påsar
- Återvinningsstation för glas, papper, plast och metall finns vid södra infarten

Bevattning

- Slangbevattning med kommunalt vatten är inte tillåtet
- Egen brunn på tomten får användas till trädgårdsbevattning

Gatornas skötsel

- Inga häckar eller träd får växa utanför tomtgränsen
- Varje stugägare ska se till att ogräs ej växer ut i gatan

Servisventil

- Stugägaren är ansvarig för servisventilen i gatan samt ledningen in till stugan
- Ventilen ska vara lätt att stänga av och vara lättillgänglig



STUGFÖRENINGEN SVANEN

Trivsel- och ordningsregler

Grävning i gatan

- Det är stugägarens ansvar att ta fram kabelvisning innan grävning sker. Styrelsen ska godkänna grävningen

Uthyrning

- Den som hyr ut ska informera om gällande trivsel- och ordningsregler

Laddning av elbilar

- Godkänd installerad laddutrustning/laddbox ska användas vid laddning

Husdjur

- Hundar ska alltid hållas under uppsikt samt ej störa grannarna

Övrigt

- Tältning och uppställning av husvagn/husbilar får ske inom egen tomt
- Tillfällig uppställning av husvagn/husbilar på gemensamma grönytor är tillåtet

Sanktioner/kostnader

- Kostnader som uppstår vid försumlighet eller vid ej följande av trivsel- och ordningsregler debiteras stugägaren.
- Sanktionsavgift på 1 500.- kan utdömas av styrelsen